

Time: 2 Hrs

Marks: 60

A. Answer the following in one or two sentences (any 6)

(12 Marks)

- 1 Define the term "Acceptance" under Indian Contract Act 1872
- 2 What is Standard Form of Contract?
- 3 What do you mean by Contingent Contract?
- 4 What is "Undue Influence" under the Indian Contract Act 1872?
- 5 Who can obtain specific performance under the Specific Relief Act?
- 6 What is Mandatory Injunction?
- 7 When does silence amount to Fraud?
- 8 What is Rectification of an Instrument?
9. What do you mean by Counter - Offer?
10. What do you mean by Privity of Contract?

2. Write short notes (any 2)

(12 Marks)

1. Government as a Contracting Party
2. Declaratory Decree
3. Agreements in Restraint of Legal Proceedings
4. Clayton's Rules

3. Solve the Following (any 2)

(12 Marks)

1. Mr 'X' purchase a ticket for a cruise. On the back of the ticket a condition has been printed that cruise Company shall not be liable for the loss or injury to the passenger or his luggage. On the face of the ticket there was no indication that some conditions have been printed on the back of the ticket. luggage of Mr 'X' was lost during the Voyage.

- a. Explain reasonable notice of terms as per standard form of contract
- b. Will the company be liable in the present situation?

2. 'P' contacts with 'Q' for certain painting, which is not easily available in the market. Later on 'P' refuses to sell the painting to 'Q'.

- a. What do you mean by specific performance of the contract?
- b. Can a decree for specific performance be granted to 'Q' in this specific case?

3. 'D' owns a flat in Mumbai. He decides to go to the USA for three years. 'D' has appointed Mr. 'S' as care taker of his flat. When 'D' comes back from abroad, Mr. 'S' refuses to vacate the said flat.

- a. Can Mr 'D' throw Mr 'S' out of the flat forcibly?
- b. What remedy does Mr 'D' have to recover the possession of his flat from Mr 'S' under Specific Relief Act?

4. 'A' ordered 5 kgs wheat from a General Store. Shortly after placing the order, 'A' called the Store again and asked to deliver 7 kgs of wheat instead of the earlier mentioned quantity. In this case:

- a. Explain in detail as to what happens to the earlier order of 5 Kgs given by 'A'?
- b. What do you mean by discharge of Contract? State various modes of Discharge of Contract.

D. Answer the Following in Detail (any 2)

(24 Marks)

1. Explain the provision of Specific Relief Act regarding recovery of possession of immovable property with proper case laws.
2. What do you mean by breach of contract? What are the remedies for breach of contract?
3. Define Consideration. State the exception to the rule "No Consideration, No Contract."
4. Discuss law relating to Wagering Agreements.

मराठी भाषांतर

वेळ : २ तास

गुण : ६०

(12 गुण)

अ. खालील एक किंवा दोन वाक्यात उत्तर द्या (कोणतेही 6)

- 1 भारतीय करार कायदा 1872 अंतर्गत "स्वीकृती" या शब्दाची व्याख्या करा
- 2 कराराचे मानक स्वरूप काय आहे?
- 3 घटनापेक्ष करार म्हणजे काय?
- 4 भारतीय करार कायदा 1872 अंतर्गत "गैरवाजवी प्रभाव" म्हणजे काय?
- 5 विशिष्ट दिलासा कायद्यांतर्गत विशिष्ट कामगिरी कोण प्राप्त करू शकते?
- 6 आदेशात्मक मनाईहुकूम म्हणजे काय?
- 7 मौन बाळगणे केव्हा लबाडी होऊ शकते??
- 8 दस्तऐवजांची दुरुस्ती म्हणजे काय?
9. प्रति प्रस्ताव (Counter Offer) म्हणजे काय?
10. प्रिव्हिटी ऑफ कॉन्ट्रॅक्ट म्हणजे काय?

२. टिपा लिहा (कोणत्याही 2)

(12 गुण)

1. सरकार करारातील एक पक्ष
2. घोषणा करणारे हुकूमनामे
3. कायदेशीर कार्यवाहीस निर्बंध करणारे करारनामे
4. क्लेटनचे (Clayton's) नियम

३. खालील सोडवा (कोणतेही 2)

(12 गुण)

1. मिस्टर 'X' क्रूझसाठी तिकीट खरेदी करतो. तिकिटाच्या मागील बाजूस एक अट छापण्यात आली आहे की, प्रवासी किंवा त्याच्या सामानाच्या नुकसानीसाठी किंवा दुखापतीसाठी क्रूझ कंपनी जबाबदार राहणार नाही. तिकिटाच्या पुढच्या भागावर असे कोणतेही संकेत नव्हते की तिकिटाच्या मागील बाजूस काही अटी छापण्यात आल्या आहेत. प्रवासादरम्यान दरम्यान मिस्टर 'X' चे सामान हरवले.

अ. कराराच्या मानक स्वरूपानुसार अटीची वाजवी सूचना याबाबत सांगा

ब. सध्याच्या परिस्थितीत कंपनी जबाबदार असेल का?

2. बाजारात सहज उपलब्ध नसलेल्या विशिष्ट चित्रकलेसाठी 'प', 'क' शी संपर्क साधतो. नंतर 'प' ने 'क' ला ते चित्र विकण्यास नकार दिला.

अ. कराराची विशिष्ट कामगिरी म्हणजे काय आहे ते सांगा?

ब. या प्रकरणात 'क' च्या बाजूने कराराची विशिष्ट पूर्ततेचा आदेश मंजूर केली जाऊ शकते का?

3. 'ड' च्या मालकीचा मुंबईमध्ये फ्लॉट आहे. त्याने तीन वर्षांसाठी अमेरिकेला जाण्याचा निर्णय घेतला. 'ड' यांनी मिस्टर 'स' यांना त्यांच्या फ्लॉट ची देखभाल करण्यासाठी नियुक्ती केले गेली. 'ड' परदेशातून परत आल्यावर, मिस्टर 'स'ने तो फ्लॉट रिकामा करण्यास नकार दिला.

अ. मिस्टर 'ड', मिस्टर 'स' ला जबरदस्तीने फ्लॉटच्या बाहेर काढू शकतो का?

ब. श्री 'ड' ला त्याच्या फ्लॉटचा ताबा श्री 'स' कडून विशिष्ट दिलासा कायद्याच्या अंतर्गत परत मिळवण्यासाठी काय पर्याय आहे ?

4. एका जनरल स्टोअरमधून 'अ' याने 5 किलो गहू मागवले. ऑर्डर दिल्यानंतर थोड्याच वेळात, 'अ' ने पुन्हा दुकानात फोन केला आणि आधी नमूद केलेल्या प्रमाणाऐवजी 7 किलो गहू पाठवण्यास सांगितले. या प्रकरणात:

अ. 'अ' ने दिलेल्या 5 किलो च्या पूर्वीच्या ऑर्डरचे काय होणार ते तपशीलवार सांगा?

ब. कराराची निर्वहन (Discharge) म्हणजे काय? कराराच्या निर्वहनाचे विविध पद्धती सांगा.

D. खालील तपशीलवार उत्तर द्या (कोणतेही 2)

(24 गुण)

1. विशिष्ट दिलासा कायद्यातील योग्य तरतुदींसहित अचल मिळकतीचा ताबा परत मिळण्याबाबतच्या तरतुदी न्यायालयीन निवाड्यांसहित सांगा.
2. कराराचा भंग म्हणजे काय? करारभंग वर काय उपाय आहेत?
3. मोबदल्याची व्याख्या सांगा. मोबदला नसलेला करारनामा अवैध ठरतो या नियमाला अपवाद सांगा.
4. पैजेचा मार्गाने केलेल्या करारनाम्याबद्दल संबंधित कायद्याची चर्चा करा.
